**ALLEGATO 1 MODELLO DI OFFERTA**

A

**Fondazione Opera di Religione**

**della Diocesi di Gerace-Locri**

Via Garibaldi, n. 104

89044 - LOCRI

**OGGETTO**: **OFFERTA ACQUISTO TERRENO LOCRI.**

**Per le persone fisiche**

Il/i sottoscritto/i ........................., nato/i a .............., prov. .........., il ................................., residente/i in ......................, via/piazza .................. e domiciliato/i in ..................... Cod. Fisc. .............................., tel. ...................., mail………………, eventuale PEC……………., in possesso della piena capacità di agire,

**Per le persone giuridiche**

Il sottoscritto.......................nato a.............., prov. .........., il ................................., residente in ......................, via/piazza .................. e domiciliato in ..................... , in possesso della piena capacità di agire ed in qualità di .................... della Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione........, con sede legale in..............via/piazza............., C.F./P.IVA..............., tel. ......................., mail………., PEC………..,

**CHIEDE/ONO**

di acquistare il seguente immobile: **terreno edificabile sito nel Comune di Locri alla via G. Garibaldi, Tv. III, catastalmente individuato come segue: Foglio di mappa n. 25 - p.lla 2663 - Categoria B1 / Classe 2 / Superficie Totale 1430 m2**, **offrendo il prezzo di Euro ................................(in lettere.........................................................),** accettando senza eccezioni o riserve tutte le condizioni, gli effetti e le conseguenze stabilite dall’Avviso di vendita.

**DICHIARA/NO**

1. di aver preso visione delle condizioni generali riportate nel sopraccitato Avviso di vendita;
2. che la presente offerta è vincolante ed irrevocabile sino all’esito della procedura e che, in caso di designazione, l’offerta è vincolante ed irrevocabile per un ulteriore periodo di 180 (centoottanta) giorni dalla data di designazione provvisoria;
3. che intende/ono procedere al pagamento del prezzo di acquisto entro la data di stipula del contratto;
4. **(in caso di persona fisica)** di partecipare per proprio conto;
5. **(in caso di persona giuridica**) di partecipare per conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, C.F./P.I. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con numero \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché – ove prescritto – la delibera di acquisto del bene oggetto della gara dell’organo competente);
6. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell’attività, fatte salve le disposizioni di cui all’art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall’art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012;
7. che, laddove trattasi di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione, la stessa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, fatte salve le disposizioni di cui all’art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall’art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012, o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell’attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D. Lgs. 231/2001;
8. che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;
9. di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l’applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
10. di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
11. che nei propri confronti, nonché nei confronti dei propri familiari conviventi di maggiore età, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all’art. 67 del D.Lgs del 06.09.2011 n.159 (ove l’offerente sia una società l’autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale, da tutti gli amministratori e dai soggetti di cui all’art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011);
12. di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso d’asta e di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell’offerta;
13. di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dalla Fondazione Opera di Religione della Diocesi di Gerace-Locri, ai sensi dell’art. 1456 cod. civ.

**SI IMPEGNA/NO**

1. a versare il prezzo di acquisto dell’immobile nei modi e nei tempi specificati nell’avviso di vendita;
2. a pagare le spese contrattuali e le imposte fiscali.

**Si allega**:

1. Copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità, sottoscritta in originale;

***Per le persone giuridiche:***

1. Documentazione comprovante la rappresentanza legale;
2. Atto costitutivo e Statuto della persona giuridica;
3. Ove prescritto: delibera dell’organo competente di acquisto del bene oggetto dell’asta e di partecipazione alla stessa.

Luogo e data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IL/I RICHIEDENTE/I

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_