

DIOCESI DI LOCRI-GERACE

Via Garibaldi 102 – 89044 LOCRI (RC)

DETERMINAZIONE N. 05 DEL 04/04/2019

RIMODULAZIONE POST-GARA QUADRO ECONOMICO
DI PROGETTO

OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CONVENTO DI
SANTA MARIA DI TITI E DELL'ORATORIO DELLA CANONICA DI
PLACANICA (RC). LEGGI REGIONALI N. 24/1987 – 47/2011.
IMPORTO €. 90.000,00. **CODICE CUP: F83G16001020002**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

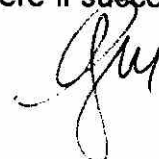
Premesso:

Che la Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità attraverso il settore N. 5 relativo alla programmazione e coordinamento opere pubbliche, amministrazione, norme sismiche, assistenza APQ difesa del suolo, con decreto del Dirigente Generale N. 16085 del 15/12/2016 ha concesso alla Diocesi di Locri-Gerace (RC) un contributo costante pluriennale di rata annua di €. 5.400,00 per quindici anni, a titolo di cofinanziamento dell'intervento relativo a "Sistemazione area esterna oratorio parrocchiale" di importo complessivo di €. 150.00,00;

Vista la nota del 27/03/2018 con la quale il Vescovo della Diocesi di Locri-Gerace ha designato l'arch. Giorgio Metastasio quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 10 del DPR 207/2010;

Vista la nota del 10/02/2019 del parroco di Placanica, sac. Bruno Sculli, con la quale rimetteva alla Diocesi di Locri-Gerace il progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione e completamento funzionale del piano terra della casa canonica da adibire a oratorio a firma dell'arch. Maurizio Demasi;

Vista la nota del 27/07/2015 con la quale il sindaco pro-tempore del Comune di Placanica ha prodotto il relativo progetto preliminare di riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica al fine di ottenere il successivo parer



da parte della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio sul progetto redatto dall'arch. Renato Sorgiovanni;

Visto il progetto ESECUTIVO dei lavori di "riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto," redatto dall' arch. Renato Sorgiovanni trasmesso in data 28/02/2019;

Visto il quadro economico dell'intervento di complessivi €. 35.000,00 così

distinto:

A	LAVORI		
	Lavori a misura/corpo		€ 28.429,10
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 482,78
	Importo complessivo dell'appalto		€ 28.911,88
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 2.656,57
B.1	Imprevisti		€ 0,00
B.2	Incentivo al R.U.P. 2%		€ 578,24
B.3	Eventuali spese per commissioni giudicatrici - SUAP ecc. (0,5%)		€ 0,00
B.4	Contributo ANAC (Delibera 1377 del 21 dicembre 2016)		€ 0,00
B.5	Rilievi, indagini e accertamenti		€ 0,00
B.6	Progettazione Esecutiva -Direzione lavori, Misure e Contabilità CSE		€ 2.078,33
B.7	Iva sui lavori ed eventuali altre imposte		€ 3.431,55
	1/a	IVA sui lavori (10%)	€ 2.891,19
	1/b	CNPIA: 4% di (B.4)	€ 83,13
	1/c	IVA su spese tecniche (22%)	€ 457,23
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 6.088,12
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 35.000,00

Visto il progetto ESECUTIVO dei lavori di "ristrutturazione e completamento funzionale del piano terra della casa canonica da adibire a oratorio" redatto dall' arch. Maurizio Demasi trasmesso in data 11/02/2019 ;

Visto il quadro economico dell'intervento di complessivi €. 55.000,00 così

distinto:

A) -	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (a+b+c)	€	43.812,87
	a) Lavori a base d'asta	€	42.612,87
	b) Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.200,00
B) -	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1)	Totale Spese Tecniche Generali	€	5.476,61
	a) Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva	€	-
	b) Direzione Lavori	€	-
	c) Misure e Contabilità	€	-
	d) Certificato di regolare esecuzione	€	-
	e) Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	-
	f) Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	-
B2)	Incentivo al R.U.P. ex art. 92 - (2%)	€	876,26
B3)	Spese di pubblicazioni	€	-
B4)	Spese per commissioni giudicatrici	€	-
B5)	Imprevisti	€	233,91
5) -	IVA ed eventuali altre imposte:	€	4.600,35
	5.1) INARCASSA, aliquota del 4% su B1	€	219,06
	5.2) Iva su spese tecniche, aliquota del 22% su B1	€	-
	5.3) Iva sui lavori A), aliquota del 10 %	€	4.381,29
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	11.187,13
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)	€	55.000,00

Preso atto che il Responsabile del Procedimento in data 08 marzo 2019 ha provveduto a redigere l'atto di validazione dei progetti esecutivi ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamata la propria determina approvazione progetti esecutivi N. 01 del 12/03/2019;

Preso atto che la spesa complessiva dei lavori di cui sopra verrà finanziata con il contributo della Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità, attraverso il settore N. 5, in base al Decreto del Dirigente Generale N. 1746 del 13/12/2016 che ha concesso alla Diocesi di Locri-Gerace un contributo costante pluriennale di rata annua di €. 5.400,00 per quindici anni, a titolo di cofinanziamento dell'intervento relativo a "lavori di ristrutturazione del convento di Santa Maria di Titi e dell'Oratorio della Canonica di Placanica" di importo complessivo di €. 90.00,00;

Richiamata la propria determina a contrarre n. 02 del 15/03/2019 è stata avviata la procedura per l'affidamento in continuità con gli appalti precedenti in quanto trattasi di opere complementari e di importo inferiore ad €. 40.000,00 dell'importo contrattuale, per cui le procedure di gara non saranno svolte e si procederà con l'affidamento diretto in deroga all' articolo 36, comma 2 decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo la norma transitoria valida fino al 31 dicembre 2019 e per come fissato dalla

Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021";

Dato atto che, con propria determinazione n. 3 del 19/03/2019 Riqualficazione e restauro dell'ex Convento di S. Maria di Titi in Placanica (RC) 2° Lotto, all'Impresa Chiera Edoardo con sede in Placanica RC, via San Tommaso n.87/f, per un importo pari ad euro 27.197,90 IVA esclusa, con oneri per la sicurezza pari a € 482,79 non soggetti a ribasso d'asta;

Dato atto che, con propria determinazione n. 4 del 19/03/2019 si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D. Lgs. 50/2016, l'appalto dei lavori complementari di ristrutturazione edificio in grave degrado casa canonica in Placanica, all'Impresa CO.G.EUR (Costruzioni Generali Europea) S.R.L. con sede in Bivongi (RC), Via F. Cilea, per un importo pari ad euro 38.196,76 (trentaottomilacentonovantaseimila/76), con oneri della sicurezza pari ad €. 1.200,00 non soggetti a ribasso d'asta

Ravvisata la necessità di rimodulare il quadro economico di progetto al fine di scorporarne le economie avutesi a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori ed in conformità a quanto riportato nel decreto di finanziamento;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare il quadro economico di spesa rimodulato a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di:

a) ristrutturazione del convento di Santa Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto funzionale;

A		LAVORI	
	Lavori a misura/corpo		€ 26.715,11
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 482,79
	Importo complessivo dell'appalto		€ 27.197,90
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti	€ 0,00	
B.2	Incentivo al R.U.P. 2%	€ 578,24	
B.3	Eventuali spese per commissioni giudicatrici - SUAP ecc. (0,5%)	€ 0,00	
B.4	Contributo ANAC (Delibera 1377 del 21 dicembre 2016)	€ 0,00	
B.5	Rilievi, indagini e accertamenti	€ 0,00	
B.6	Progettazione Esecutiva -Direzione lavori, Misure e Contabilità CSE	€ 2.078,33	
B.7	Iva sui lavori ed eventuali altre imposte		

1/a	IVA sui lavori (10%)	€ 2.719,79
1/b	CNPIA: 4% di (B.4)	€ 83,13
1/c	IVA su spese tecniche (22%)	€ 457,23
accantonamento ribasso d'asta 25% di €. 1.885,38		€. 377,07
Economie generali		€. 1.508,30
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 5.916,72
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 35.000,00

b) "ristrutturazione e completamento funzionale del piano terra della casa canonica da adibire a oratorio";

2)

A	LAVORI		
	Lavori a misura/corpo		€ 36.996,76
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.200,00
	Importo complessivo dell'appalto		€ 38.196,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti	€ 233,91	
B.2	Incentivo al R.U.P. 2%	€ 876,26	
B.3	Eventuali spese per commissioni giudicatrici - SUAP ecc. (0,5%)	€ 0,00	
B.4	Contributo ANAC (Delibera 1377 del 21 dicembre 2016)	€ 0,00	
B.5	Rilievi, indagini e accertamenti	€ 0,00	
B.6	Progettazione Esecutiva -Direzione lavori, Misure e Contabilità CSE (IVA 22% compresa)	€ 5.476,61	
B.7	Iva sui lavori ed eventuali altre imposte		
	1/a	IVA sui lavori (10%)	€ 3.819,67
	1/b	CNPAIA: 4% di (B.4)	€ 219,06
			€. 10.625,51
	accantonamento ribasso d'asta 25% di €. 6.127,73		€. 1225,55
	Economie generali		€. 4.902,55
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€. 16.753,24
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 55.000,00

4) dichiarare la presente immediatamente eseguibile;

5) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Diocesi di Locri-Gerace nonché alla bacheca della parrocchia san Basilio Magno in Placanica (RC)

Locri 04/04/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento

- arch. Giorgio Metastasio -



OFFICINE DRG. D'ARCHITETTI PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE REGGIO CALABRIA
ARCHITETTO
GIORGIO METASTASIO
N° loc. 46 - Sez. A - Sett. a