

DIOCESI DI LOCRI-GERACE
Via Garibaldi 102 – 89044 LOCRI (RC)

DETERMINAZIONE N. 03 DEL 19/03/2019

DI AFFIDAMENTO LAVORI RIQUALIFICAZIONE E RESTAURO DELL'EX CONVENTO
DI S. MARIA DI TITI IN PLACANICA – 2° LOTTO

OGGETTO:

“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CONVENTO DI SANTA MARIA DI TITI E COMPLETAMENTO LAVORI RISTRUTTURAZIONE CANONICA ORATORIO DI PLACANICA (RC)”. LEGGI REGIONALI N. 24/1987 – 47/2011.

IMPORTO €. 90.000,00.

CODICE CUP: F83G16001020002

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

Che la Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità attraverso il settore N. 5 relativo alla programmazione e coordinamento opere pubbliche, amministrazione, norme sismiche, assistenza APQ difesa del suolo, con decreto del Dirigente Generale N. 16085 del 15/12/2016 ha concesso alla Diocesi di Locri-Gerace (RC) un contributo costante pluriennale di rata annua di €. 5.400,00 per quindici anni, a titolo di cofinanziamento dell'intervento relativo a “Sistemazione area esterna oratorio parrocchiale” di importo complessivo di €. 150.00,00;

Vista la nota del 27/03/2018 con la quale il Vescovo della Diocesi di Locri-Gerace ha designato l'arch. Giorgio Metastasio quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 10 del DPR 207/2010;

Vista la nota del 27/07/2015 con la quale il sindaco pro-tempore del Comune di Placanica ha prodotto il relativo progetto preliminare di riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica al fine di ottenere il successivo parere da parte della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio sul progetto redatto dall'arch. Renato Sorgiovanni;



Visto il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Reggio Calabria con nota 1251 del 22/10/2015 sul progetto preliminare di riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di “riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto;” redatto dall' arch. Renato Sorgiovanni conservato in atti di questo ufficio:

Preso atto che il Responsabile del Procedimento in data 12 marzo 2019 ha provveduto a redigere l'atto di validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

Visto la determina del Responsabile unico del procedimento di approvazione progetti esecutivi del 12/03/2019 pubblicata sul sito www.diocesilocri.it e alla bacheca della parrocchia di San Basilio Magno in Placanica (RC) dal 12/3/2019 al 01/04/2019;

Preso atto che la spesa complessiva dei lavori di cui sopra verrà finanziata con il contributo della Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità attraverso il settore N. 5 in base al Decreto del Dirigente Generale N. 1746 del 13/12/2016 che ha concesso alla Diocesi di Locri-Gerace un contributo costante pluriennale di rata annua di €. 5.400,00 per quindici anni, a titolo di cofinanziamento dell'intervento relativo a “lavori di ristrutturazione del convento di Santa Maria di Titi e dell'Oratorio della Canonica di Placanica” di importo complessivo di €. 90.00,00;

Preso altresì atto che per la realizzazione delle opere non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;

Visto il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Reggio Calabria con nota 1251 del 22/10/2015 sul progetto preliminare di riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto;

Vista la segnalazione certificata di inizio attività Comune di Placanica (RC) relativamente ai lavori di “riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto”;

Visto il contratto di prestito sottoscritto in data 14/01/2019 con UbiBanca, filiale di Siderno, per l'importo totale di credito pari ad €. 90.000,00 a favore della Diocesi di Locri-Gerace con sede in Locri via Garibaldi 102;

Visto la propria determina a contrarre N. 2 del 15/03/2019 pubblicata sul sito www.diocesilocri.it e alla bacheca della parrocchia di San Basilio Magno in Placanica (RC) dal 20/3/2019 al 10/04/2019 che, trattandosi di opere complementari e di importo inferiore ad €. 40.000,00 dell'importo contrattuale, le procedure di gara non saranno svolte e si procederà con l'affidamento diretto in deroga all' articolo 36, comma 2 decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo la norma transitoria valida fino al 31 dicembre 2019 e per come fissato dalla Legge 30 dicembre 2018, n. 145 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”;



Vista la nota n. PG275/2019/BC040 del 15/03/2019 del Responsabile del procedimento di verifica disponibilità all'esecuzione dei lavori complementari per la riqualificazione e restauro ex convento S. Maria di Titi all'impresa edile Chiera Edoardo, già assuntore dei lavori di riqualificazione e restauro ex convento S. Maria di Titi in Comune di Placanica (RC) in forza di contratto n. 5/2015 di Repertorio sottoscritto con il Comune di Placanica in data 25/09/2015;

Vista la nota dell' Impresa Edile Edoardo Chiera del 18/03/2019 acclarata al protocollo della Diocesi di Locri al n. BC/041/2019 in data 18/03/2019 con la quale l'Impresa conferma la disponibilità all'esecuzione dei lavori complementari assoggettandosi all'applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di gara dei lavori principali eseguiti per conto del Comune di Placanica;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016, disciplinante la procedura di affidamento diretto sotto soglia di valore inferiore a € 40.000,00 IVA esclusa;

Considerato che l'Impresa Chiera Edoardo possiede i requisiti generali previsti dall'art.80 del D. Lgs. 50/2016 secondo la documentazione fornita;

Considerato che l'affidamento dei lavori/manutenzioni di cui al presente provvedimento grava sui fondi di bilancio della Diocesi in base a mutuo sottoscritto con la Banca UBIBANCA di Siderno (RC) in considerazione del contributo concesso dalla Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità attraverso il settore N. 5 in base al Decreto del Dirigente Generale N. 1746 del 13/12/2016 che ha concesso alla Diocesi di Locri-Gerace un contributo costante pluriennale di rata annua di €. 5.400,00 per quindici anni, a titolo di cofinanziamento dell'intervento relativo a "lavori di ristrutturazione del convento di Santa Maria di Titi e dell'Oratorio della Canonica di Placanica" di importo complessivo di €. 90.00,00, di cui si attesta la disponibilità;

Considerato che presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet della Diocesi di Locri-Gerace: www.diocesilocri.it "Ufficio Tecnico: determine" e alla bacheca della parrocchia di San Basilio Magno in Placanica (RC);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa,

- di affidare, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D. Lgs. 50/2016, l'appalto dei lavori di Riqualificazione e restauro dell'ex Convento di S. Maria di Titi in Placanica (RC) 2° Lotto, all'Impresa Chiera Edoardo con sede in Placanica RC, via San Tommaso n.87/f, per un importo pari ad euro 27.197,90 IVA esclusa, con oneri per la sicurezza pari a € 482,79 e costo del personale non soggetti a ribasso d'asta;
- di approvare lo schema di contratto da sottoscrivere con l'impresa aggiudicataria;

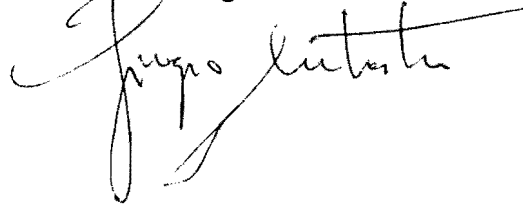


- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

Locri, 19/03/2019

IL RUP

Arch. Giorgio Metastasio

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giorgio Metastasio', written in a cursive style.