

DIOCESI DI LOCRI-GERACE

Via Garibaldi 102 – 89044 LOCRI (RC)

DETERMINAZIONE N. 02 DEL 15/03/2019

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CONVENTO DI SANTA MARIA DI TITI E COMPLETAMENTO LAVORI RISTRUTTURAZIONE CANONICA ORATORIO DI PLACANICA (RC). LEGGI REGIONALI N. 24/1987 – 47/2011.
IMPORTO €. 90.000,00. **CODICE CUP: F83G16001020002**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

Che la Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità attraverso il settore N. 5 relativo alla programmazione e coordinamento opere pubbliche, amministrazione, norme sismiche, assistenza APQ difesa del suolo, con decreto del Dirigente Generale N. 16085 del 15/12/2016 ha concesso alla Diocesi di Locri-Gerace (RC) un contributo costante pluriennale di rata annua di €. 5.400,00 per quindici anni, a titolo di cofinanziamento dell'intervento relativo a "Sistemazione area esterna oratorio parrocchiale" di importo complessivo di €. 150.00,00;

Vista la nota del 27/03/2018 con la quale il Vescovo della Diocesi di Locri-Gerace ha designato l'arch. Giorgio Metastasio quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 10 del DPR 207/2010;

Vista la nota del 10/02/2019 del parroco di Placanica, sac. Bruno Sculli, con la quale rimetteva alla Diocesi di Locri-Gerace il progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione e completamento funzionale del piano terra della casa canonica da adibire a oratorio a firma dell'arch. Maurizio Demasi;

Vista la nota del 27/07/2015 con la quale il sindaco pro-tempore del Comune di Placanica ha prodotto il relativo progetto preliminare di riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica al fine di ottenere il successivo parer da parte della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio sul progetto redatto dall'arch. Renato Sorgiovanni;



Visto il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Reggio Calabria con nota 1251 del 22/10/2015 sul progetto preliminare di riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di “riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto;” redatto dall' arch. Renato Sorgiovanni e il progetto esecutivo di lavori di ristrutturazione casa canonica e oratorio di Placanica a firma dell'arch. Maurizio Demasi conservati in atti di questo ufficio:

Preso atto che il Responsabile del Procedimento in data 12 marzo 2019 ha provveduto a redigere l'atto di validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

Visto la determina del Responsabile unico del procedimento di approvazione progetti esecutivi del 12/03/2019 pubblicata sul sito www.diocesilocri.it e alla bacheche della parrocchia di San Basilio Magno in Placanica (RC) dal 12/3/2019 al 01/04/2019;

Preso atto che la spesa complessiva dei lavori di cui sopra verrà finanziata con il contributo della Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità attraverso il settore N. 5 in base al Decreto del Dirigente Generale N. 1746 del 13/12/2016 che ha concesso alla Diocesi di Locri-Gerace un contributo costante pluriennale di rata annua di €. 5.400,00 per quindici anni, a titolo di cofinanziamento dell'intervento relativo a “lavori di ristrutturazione del convento di Santa Maria di Titi e dell'Oratorio della Canonica di Placanica” di importo complessivo di €. 90.00,00;

Preso altresì atto che per la realizzazione delle opere non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;

Visto il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Reggio Calabria con nota 1251 del 22/10/2015 sul progetto preliminare di riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto;

Vista la segnalazione certificata di inizio attività Comune di Placanica (RC) relativamente ai lavori di “riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto”;

Vista la comunicazione inizio lavori asseverata (CILA) prot. 1210 del 06/05/2015 del Comune di Placanica e comunicazione lavori in variante del 22/06/2016 protocollo 1693 del 23/06/2016 con validità fino al 22/06/2019;

Visto il contratto di prestito sottoscritto in data 14/01/2019 con UbiBanca, filiale di Siderno, per l'importo totale di credito pari ad €. 90.000,00 a favore della Diocesi di Locri-Gerace con sede in Locri via Garibaldi 102;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;



1) di procedere all'affidamento delle opere di "riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto" e di ristrutturazione canonica oratorio di Placanica ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs.50/2016, mediante l'affidamento diretto e in continuità con gli appalti precedenti;

2) di dare atto che il contratto di appalto verrà stipulato "a misura", come definito all'art. 3 comma 1 lettera e) del D.lgs. 50/2016, e il prezzo più basso è determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto;

3) di dare atto che la consegna dei lavori potrà avvenire anche in pendenza di contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 D. Lgs.n. 50/2016, per le motivazioni sopra espresse;

4) di dare atto che, trattandosi di opere complementari e di importo inferiore ad €. 40.000,00 dell'importo contrattuale, le procedure di gara non saranno svolte e si procederà con l'affidamento diretto in deroga all' articolo 36, comma 2 decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo la norma transitoria valida fino al 31 dicembre 2019 e per come fissato dalla Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021";

5) di dare atto che i rapporti contrattuali con le Ditte affidatarie si perfezioneranno a seguito di stipula formale dei contratti medesimi;

6) di dare atto che la spesa complessiva dei lavori di cui sopra verrà finanziata con il contributo della Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità attraverso il settore N. 5 in base al Decreto del Dirigente Generale N. 1746 del 13/12/2016 che ha concesso alla Diocesi di Locri-Gerace un contributo costante pluriennale di rata annua di €. 5.400,00 per quindici anni, a titolo di cofinanziamento dell'intervento relativo a "lavori di ristrutturazione del convento di Santa Maria di Titi e dell'Oratorio della Canonica di Placanica" di importo complessivo di €. 90.00,00;

7) di nominare ai sensi dell'art. 14 c. 1 del DPR n. 207/10 direttori dei lavori e coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione l'arch. Renato Sorgiovanni, progettista, per l'intervento di "riqualificazione e restauro dell'ex convento di S. Maria di Titi in Placanica – 2° Lotto" e l'arch. Maurizio Demasi, progettista, per i lavori di ristrutturazione casa canonica e oratorio di Placanica;

8) dichiarare la presente immediatamente eseguibile;

9) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Diocesi di Locri-Gerace e alla bacheca della parrocchia san Basilio Magno in Placanica (RC)

Locri, 15/03/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. Giorgio Metastasio -

