

**DIOCESI LOCRI-GERACE**  
**Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici**  
**Settore Tecnico**

Via Garibaldi, 104 - 89044 LOCRI - Tel 0964/232320  
Email: [beniculturali@diocesilocri.it](mailto:beniculturali@diocesilocri.it) - Pec: [diocesilocri@pec.chiesacattolica.it](mailto:diocesilocri@pec.chiesacattolica.it)

# DETERMINAZIONE

Protocollo n.	Determina n.	Data
485	59	21/06/2026

<b>OGGETTO</b>	<b>PNRR - MISSIONE 1 - COMPONENTE 3 - INVESTIMENTO 2.4 - LINEA D'AZIONE N. 1</b> Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 36/2023, ed affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i. dell'incarico professionale di collaudatore restauratore per l'intervento denominato <b>"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)" - CUP: F16J22000310006 - CIG: BC1DAAFDC2</b>
----------------	---

## IL RESPONSABILE DI SERVIZIO DEL SETTORE TECNICO LL.PP.

**Visto** lo Statuto di regolamentazione ed organizzazione dell'Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Locri-Gerace del 15/12/1998.

**Visto** il Decreto vescovile Prot. N. 26/07 P.V. di approvazione del Regolamento e del Vademecum diocesano in materia di beni culturali di interesse religioso;

**Visto** il Decreto vescovile n. 575 prot. n. 86/2023 del 13/02/2023 con il quale il Vescovo di Locri-Gerace Francesco Oliva ha nominato il sottoscritto Arch. Giorgio Metastasio quale Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici dell'Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Locri-Gerace;

## Premesso che:

- con decreto di assegnazione delle risorse n. 455 del 07/06/2022 del Ministero della Cultura sono stati finanziati gli interventi efferenti il piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – missione 1 – digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, componente 3 – cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale, investimento 2.4: “sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d’arte (recovery art)” – linea d’azione n. 1 sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili;
- con nota PG 630/2022 del 24/11/2022 la Diocesi di Locri-Gerace ha manifestato la propria disponibilità ad assumere il ruolo di Soggetto Attuatore Esterno ai sensi dell’art. 9 co 1 D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 e s.m.i., ed a sottoscrivere i Disciplinari d’obbligo con cui tale ruolo è assunto per gli interventi ammessi a finanziamento con Decreto SG n. 455 del 07/06/2022, rientranti nella competenza territoriale della Diocesi di Locri-Gerace;
- con decreto del Ministero della Cultura - Direzione Generale per la Sicurezza del Patrimonio Culturale n.351 del 19/12/2022 sono stati individuati i soggetti attuatori esterni ed assegnate le risorse ai sensi dell’art. 9 del D.L. n. 77/2021(L. n. 108/2021), così come modificato dal D.L. n. 36/2022 (L. n. 79/2022) ed ulteriormente modificato dal D.L. 115/2022 convertito con modificazioni dalla L. n. 142/2022;
- la Diocesi di Locri-Gerace è stata individuata quale Soggetto Attuatore Esterno ed Ente Assegnatario delle risorse per n. 7 interventi, tra cui quello in oggetto, come riportato nell’allegato B di cui al suddetto Decreto Ministeriale n. 351 del 19/12/2022;
- con Disciplinare d’Obblighi rep. n. 08 del 08/02/2023, la Diocesi di Locri-Gerace, quale Soggetto attuatore esterno, ha accettato l’assegnazione dell’importo di € **1.660.000,00** per l’attuazione del progetto **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)” - CUP: F16J22000310006**, finanziato a valere sul PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura – Componente 3 – Cultura 4.0. – Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” – Investimento 2.4.: “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d’arte (Recovery Art)” – linea d’azione n.1 “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili”;
- con determina vescovile prot. n. 97/2023 del 14/02/2023 il Vescovo di Locri-Gerace Francesco Oliva ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento in oggetto, l’Arch. Giorgio Metastasio, Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici dell’Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Locri-Gerace;
- con determinazione n. **02** del **22/03/2023** del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato affidato l’incarico di Supporto Tecnico Ingegneristico ed Amministrativo al R.U.P. relativamente ad interventi di opere programmati dalla Diocesi di Locri - Gerace, mediante Accordo Quadro con unico operatore economico ai sensi dell’art. 54, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. della durata di quattro anni, all’**Ing. Paolo Raschillà**, nato a Locri (RC) il 15/12/1983, con sede in Grotteria (RC), C. da Dragoni Inferiori n. 35/a, partita IVA n. 03094420803;
- in data 30/03/2023 è stato stipulato l’Accordo Quadro, ai sensi dell’art. 54, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la regolamentazione dell’affidamento dell’attività di Supporto Tecnico Ingegneristico ed Amministrativo al R.U.P. ai sensi dell’art. 31, comma 11 del citato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione n. 10 del 13/04/2023, del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stata affidata l’attività di Supporto Tecnico Ingegneristico ed Amministrativo al R.U.P. di cui al Contratto Attuativo n. 4 per l’intervento **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)” - CUP: F16J22000310006**, collegato all’Accordo Quadro del 30/03/2023, dell’**Ing. Paolo Raschillà** con sede a Grotteria (RC) in C.da Dragoni inferiori n. 35/a, P. I.V.A. n. 03094420803;
- con determinazione n. 15 del 04/05/2023 prot. 258/2023, del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione relativo l’intervento **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)” - CUP: F16J22000310006**;
- con determinazione n. 42 del 21/07/2023 prot. 506/2023, del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici, è stato affidato l’incarico professionale di redazione del Progetto di

Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Misura e Contabilità dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEIO, SIDERNO (RC)" - CUP: F16J22000310006** al RTP composto da Ing. Paolo Martino (Capogruppo/Mandatario), Arch. Rosa Valentina Martino (Mandante), Ing. Iolanda Squillace (Mandante) ed Ing. Rosario Vincenzo Barone (Mandante/Giovane Professionista);

- con determinazione n. 53 del 21/09/2023 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato affidato l'incarico professionale per l'esecuzione di rilievi, elaborazione e restituzione grafica di supporto alla progettazione di cui al Contratto Attuativo n. 7 per l'intervento **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEIO, SIDERNO (RC)" - CUP: F16J22000310006**, collegato all'Accordo Quadro del 07/07/2023, al **Geom. Salvatore Angilletta**;
- con determinazione n. 54 del 01/10/2023 prot. 677/2023, del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici, è stato affidato l'incarico professionale di redazione dello Studio Geologico di supporto alla progettazione e relative attività connesse per l'intervento denominato **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEIO, SIDERNO (RC)" - CUP: F16J22000310006** al **Geol. Alfonso Ivan Aliperta**;
- con determinazione n. 77 del 31/10/2023 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato affidato l'incarico professionale per **l'esecuzione di indagini geologiche, geofisiche e geognostiche, accertamenti e prove di laboratorio di supporto alla progettazione** di cui al suddetto Contratto Attuativo n. 7 per l'intervento **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEIO, SIDERNO (RC)" - CUP: F16J22000310006**, collegato all'Accordo Quadro del 28/08/2023, all'impresa **SGRO STEFANO** con sede legale in Via Ariella n. 70 – 89038 – Palizzi (RC) - P. I.V.A.: 02214640803.
- con determinazione n. 84 del 04/11/2023 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato affidato l'incarico professionale per **l'esecuzione di indagini sulle murature, accertamenti e prove di laboratorio di supporto alla progettazione** di cui al suddetto Contratto Attuativo n. 4 per l'intervento **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEIO, SIDERNO (RC)" - CUP: F16J22000310006**, collegato all'Accordo Quadro del 28/08/2023, all'impresa **ALFA LAB S.r.l** con sede legale in Via Sardegna 44 – 89013 - GIOIA TAURO (RC);
- con determinazione n. 15 del 01/03/2024 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato affidato l'incarico professionale Verifica della Progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ad interventi programmati dalla Diocesi di Locri-Gerace, Contratto Attuativo n. 6 per **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEIO, SIDERNO (RC)" - CUP: F16J22000310006** collegato all'Accordo Quadro del 14/09/2023, alla Società **EDILING S.r.l.**;
- con determinazione n. 33 del 25/06/2024 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEIO, SIDERNO (RC)" - CUP: F16J22000310006** redatto dall' RTP composto da Ing. Paolo Martino (Capogruppo/Mandatario), Arch. Rosa Valentina Martino (Mandante), Ing. Iolanda Squillace (Mandante) ed Ing. Rosario Vincenzo Barone (Mandante/Giovane Professionista);
- con determinazione n. 70 del 08/08/2024 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEIO, SIDERNO (RC)" - CUP: F16J22000310006** redatto dall' RTP composto da Ing. Paolo Martino (Capogruppo/Mandatario), Arch. Rosa Valentina Martino (Mandante), Ing. Iolanda Squillace (Mandante) ed Ing. Rosario Vincenzo Barone (Mandante/Giovane Professionista) dell'importo complessivo di € **1.660.000,00** di cui € 980.075,09 per lavori, € 175.773,29 per oneri della sicurezza ed € 504.151,62 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione n. 71 del 08/08/2024 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori dell'intervento denominato **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEIO, SIDERNO (RC)" - CUP: F16J22000310006**, sulla base del Progetto Esecutivo, mediante procedura aperta ai sensi dall'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., avvalendosi del

- ricorso al cosiddetto metodo dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 del predetto codice degli appalti e della riduzione dei termini per ragioni d'urgenza di cui all'art. 71 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i;
- con determinazione Progressivo Servizio n. 244 del 22/10/2024, Registro Settore n. 235 del 22/10/2024 e Registro Generale n. 3359/2024 del 23/10/2024 della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria è stata disposta l'aggiudicazione efficace per l'affidamento dei lavori di **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)” - CUP: F16J22000310006 CIG: B2CC47CF4D**, in favore dell'impresa **SANTISE COSTRUZIONI SRL** con sede legale in Cosenza via Bendicenti (s.n.c.) con C.F. e P.IVA n. 02333580781 per l'importo contrattuale pari ad € **874.439,42** di cui € 698.666,13 quale importo lavori al netto del ribasso offerto pari al 28,713% ed € 175.773,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
  - con determinazione Progressivo Servizio n. 6 del 20/01/2025, Registro Settore n. 6 del 20/01/2025 e Registro Generale n. 175/2025 del 20/01/2025 della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria, a seguito della sentenza n. 759/2024 REG. PROV.COLL. n. 638/2024 REG.RIC del TAR per la Calabria sezione staccata di Reggio Calabria, è stata disposta la nuova aggiudicazione efficace per l'affidamento dei lavori di **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)” CUP: F16J22000310006 - CIG: B2CC47CF4D**, in favore dell'impresa **SANTISE COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in Cosenza via Bendicenti (s.n.c.) con C.F. e P.IVA n. 02333580781, per l'importo contrattuale pari ad € **1.009.396,90** di cui € 363.601,39 per lavori al netto del ribasso offerto pari al 28,713%, € 470.022,22 per costi della manodopera per come stimati dalla S.A. nonché € 175.773,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
  - con nota prot. n. 356/2025 del 07/05/2025 questa Diocesi ha disposto la revocata con effetto immediato dell'aggiudicazione dell'appalto in oggetto per grave inadempimento dell'impresa **SANTISE COSTRUZIONI S.R.L.** demandando alla Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria, nella qualità di Stazione Appaltante delegata alla fase di affidamento, l'adozione del provvedimento di sua competenza;
  - con determinazione Progressivo Servizio n. 18 del 09/05/2025, Registro Settore n. 18 del 09/05/2025 e Registro Generale n. 1435 del 12/05/2025 della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria è stata disposta la revoca dell'aggiudicazione efficace disposta con la suddetta determinazione Progressivo Servizio n. 6 del 20/01/2025, Registro Settore n. 6 del 20/01/2025 e Registro Generale n. 175/2025 del 20/01/2025 in favore dell'impresa **SANTISE COSTRUZIONI SRL**, con sede legale in Cosenza via Bendicenti (s.n.c.) con C.F. e P.IVA n. 02333580781 per l'affidamento dei lavori di **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)” CUP: F16J22000310006 - CIG: B2CC47CF4D**;
  - con nota prot. n. 366/2025 del 13/05/2025 questa Diocesi ha comunicato alla Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria di procedere con urgenza con lo scorrimento della graduatoria di gara;
  - con determinazione Progressivo Servizio n. 26 del 27/05/2025, Registro Settore n. 26 del 27/05/2025 e Registro Generale n. 1597 del 28/05/2025 della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria con la quale a seguito della revoca dell'aggiudicazione efficace nei confronti dell'impresa Santise Costruzioni S.r.l., è stata disposta la nuova aggiudicazione efficace per l'affidamento dei lavori di **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)” CUP: F16J22000310006 - CIG: B2CC47CF4D**, in favore dell'impresa **LUTIVIEM S.R.L.**, con sede legale in Piazza Pietro Nenni n.1 - San Filippo del Mela (ME), C.F. e P.IVA 03115340832, per l'importo complessivo di aggiudicazione pari di € **875.321,49** di cui € 699.548,20 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 28,623%, ed € 175.773,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
  - con determinazione n. 049 del 28/05/2025 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici si è preso atto della suddetta aggiudicazione efficace disposta dalla Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria in favore dell'impresa **LUTIVIEM S.R.L.** a seguito di scorrimento graduatoria, rimodulazione quadro economico post-gara ed approvazione nuovo cronoprogramma lavori;

- con verbale del 05/06/2025 il Direttore dei Lavori, a seguito disposizione del RUP, ha proceduto alla consegna dei lavori relativi l'intervento in oggetto all'impresa **LUTIVIEM S.R.L.** in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto d'appalto;
- in data 01/07/2025 è stato stipulato mediante atto pubblico notarile informatico tra la Diocesi di Locri – Gerace e l'impresa aggiudicataria **LUTIVIEM S.R.L.**, con sede legale in Piazza Pietro Nenni n.1 - San Filippo del Mela (ME), C.F. e P.IVA 03115340832, per l'importo complessivo di aggiudicazione pari di € **875.321,49** di cui € 699.548,20 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 28,623%, ed € 175.773,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- con determinazione n. 66 del 09/07/2025 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato autorizzato l'appaltatore **LUTIVIEM S.R.L.** con sede in San Filippo del Mela Piazza Pietro Nenni n° 1, P.IVA 03115340832, a subappaltare una quota pari al 45% delle lavorazioni appartenenti alla categoria OG2 come da contratto di subappalto all'impresa subappaltatrice **SCALI S.R.L.** con sede in SIDERNO (RC) Via Circonvallazione Sud Trav. n°13/G, C.F. e P. I.V.A. 02754710800, numero di iscrizione al Registro Imprese della C.C.C.I.A di Reggio Calabria n. 02754710800 - REA RC - 188176 per l'importo di euro 314.796,69 oltre euro 79.000,00 per oneri di sicurezza e oltre IVA;
- con determinazione n. 115 del 29/09/2025 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 1 a tutto il 05/09/2025 dei lavori relativi l'intervento denominato **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEI, SIDERNO (RC)"** - CUP: F16J22000310006 – CIG: B2CC47CF4D, eseguiti all'impresa **LUTIVIEM S.R.L.** con sede in San Filippo del Mela (ME) Piazza Pietro Nenni n° 1, P.IVA 03115340832, dell'importo complessivo di € **212.620,08** di cui € 163.940,70 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 28,623% ed € 48.679,38 per costi della sicurezza, oltre IVA competente, ed approvato e liquidato il certificato n. 1 di pagamento della prima rata emesso in data 23/09/2025 dal R.U.P., dell'importo complessivo netto di € **167.225,70** compresa IVA al 10%;
- con determinazione n. 139 del 20/11/2025 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 02 a tutto il 31/10/2025 dei lavori relativi l'intervento denominato **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEI, SIDERNO (RC)"** - CUP: F16J22000310006 – CIG: B2CC47CF4D, eseguiti all'impresa **LUTIVIEM S.R.L.** con sede in San Filippo del Mela (ME) Piazza Pietro Nenni n° 1, P.IVA 03115340832, dell'importo complessivo netto di € **446.953,51** di cui € 375.866,87 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 28,623% ed € 71.086,64 per costi della sicurezza, oltre IVA competente, ed approvato e liquidato il certificato n. 2 di pagamento della seconda rata emesso in data 18/11/2025 dal R.U.P., dell'importo complessivo netto di € **184.303,24** compresa IVA al 10%;
- con determinazione n. 147 del 02/12/2025 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stata concessa una proroga contrattuale di giorni 30 (trenta) del tempo utile per ultimare i lavori di **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEI, SIDERNO (RC)"** - CUP: F16J22000310006 previsto dall'Art. 6 del Contratto di Appalto, all'impresa **LUTIVIEM S.R.L.** con sede in San Filippo del Mela (ME) Piazza Pietro Nenni n° 1, P.IVA 03115340832;
- con determinazione n. 158 del 15/12/2025 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 03 a tutto il 11/12/2025 dei lavori relativi l'intervento denominato **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEI, SIDERNO (RC)"** - CUP: F16J22000310006 – CIG: B2CC47CF4D, eseguiti all'impresa **LUTIVIEM S.R.L.** con sede in San Filippo del Mela (ME) Piazza Pietro Nenni n° 1, P.IVA 03115340832, dell'importo complessivo netto di € **649.813,33** di cui € 555.273,65 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 28,623% ed € 94.539,68 per costi della sicurezza, oltre IVA competente, ed approvato e liquidato il certificato n. 3 di pagamento della terza rata emesso in data 12/12/2025 dal R.U.P., dell'importo complessivo netto di € **159.549,25** compresa IVA al 10%;
- con determinazione n. 30 del 13/04/2026 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 04 a tutto il 10/02/2026 dei lavori relativi l'intervento denominato **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEI, SIDERNO (RC)"** - CUP: F16J22000310006 – CIG: B2CC47CF4D, eseguiti all'impresa **LUTIVIEM S.R.L.** con sede in San Filippo del Mela (ME) Piazza Pietro Nenni n° 1, P.IVA 03115340832, dell'importo

complessivo netto di € 762'795,71 di cui € 652'612,14 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 28,623% ed € 110'183,57 per costi della sicurezza, oltre IVA competente ed approvato e liquidato il certificato n. 4 di pagamento della quarta rata emesso in data 12/12/2025 dal R.U.P., dell'importo complessivo netto di € 88.860,64 di cui € 80.782,40 per lavori al SAL 04 ed € 8.078,24 per IVA al 10%, giusta Fattura Elettronica n. 21/26 del 10-04-2026 dell'impresa **LUTIVIEM S.R.L.**;

- con determinazione n. 40 del 07/05/2026 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stata approvata la Perizia di Variante in corso d'opera dell'intervento denominato **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)"** - CUP: F16J22000310006 – CIG: B2CC47CF4D, redatta dal Direttore dei Lavori incaricato Ing. Paolo Martino (Capogruppo RTP) dell'importo complessivo di € 1.092.111,99 di cui € 926.411,25 per lavori al netto del ribasso offerto pari al 28,623% , € 165.700,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 536.104,81 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 31.783,19 per economie complessive, dando atto che il maggior importo contrattuale ammonta ad € 216.790,50 oltre I.V.A., e concedendo per effetto dei lavori previsti in Perizia di Variante in corso d'opera una proroga contrattuale di giorni 85 (ottantacinque);
- in data 14/05/2026 è stato sottoscritto tra la Diocesi di Locri – Gerace e l'impresa aggiudicataria **LUTIVIEM S.R.L.** l'atto aggiuntivo con il quale sono stati affidati all'impresa i maggiori lavori di cui alla perizia di variante in corso d'opera approvata con la suddetta determinazione n. 40 del 07/05/2026 per il maggior importo netto di € 216.790,50 oltre I.V.A.;
- con determinazione n. 56 del 16/06/2026 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 5 a tutto il 20/05/2026 dei lavori relativi l'intervento denominato **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)"** - CUP: F16J22000310006 – CIG: B2CC47CF4D, eseguiti all'impresa **LUTIVIEM S.R.L.** con sede in San Filippo del Mela (ME) Piazza Pietro Nenni n° 1, P.IVA 03115340832, dell'importo complessivo netto di € 1.011.366,19 di cui € 880'933,54 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 28,623% ed € 130'432,65 per costi della sicurezza, oltre IVA competente, approvato il certificato n. 5 di pagamento della quinta rata emesso in data 27/05/2026 dal R.U.P., dell'importo complessivo netto di € 257.335,38 compresa IVA al 10% e liquidata la somma complessiva di € 50.000,00 a titolo di **PRIMO ACCONTO** sul certificato di pagamento n. 5, emesso dal R.U.P. in data 27/05/2026, giusta fattura elettronica n. 33/26 del 27-05-2026;

**Considerato** che l'intervento in oggetto interessa un edificio di culto che rientra tra i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs n. 42/2004, ed inoltre lo stesso è stato appaltato nelle categorie OG2 prevalente e OS2A scorporabile;

**Visto** l'art. 22 dell'Allegato II.18 al D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., il quale prevede la presenza di una figura di collaudatore restauratore con esperienza almeno quinquennale per le opere in oggetto;

**Considerato** che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale collaudatore restauratore dei lavori per l'intervento **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)"** - CUP: F16J22000310006;

**Accertato** che sussistono le condizioni di carenza in organico di personale tecnico ed amministrativo di ruolo e, quindi, con difficoltà oggettive nel rispettare i tempi della programmazione per la realizzazione degli interventi oggetto di finanziamento pubblico e che, pertanto, si rende necessario ricorrere a soggetti esterni per l'affidamento dei servizi tecnici professionali di cui all'oggetto;

**Considerato**, pertanto, di ricorrere a professionisti esterni, data la carenza in organico di figure professionali in possesso dei requisiti idonei allo svolgimento del servizio in parola e considerata la difficoltà del rispetto dei tempi della programmazione degli interventi pubblici e l'entità delle funzioni d'ufficio da assolvere;

**Visto** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12/L, il quale ai sensi dell'art. 229 comma 2 dello stesso acquista efficacia dal 1° luglio 2023 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 50 del suddetto D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il quale prevede le procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del predetto D.Lgs 36/2023;

**Dato atto che** l'importo delle competenze, posto a base dell'affidamento, per l'espletamento del servizio oggetto del presente atto, risulta essere pari a € **4.645,31** oltre Oneri di Previdenza ed I.V.A. competente, come meglio distinto e specificato nella determinazione dei corrispettivi depositata agli atti di questo Ufficio;

**Ritenuto** che per l'affidamento del suddetto incarico risulta ammissibile l'applicazione dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, il quale prevede *“l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

**Visto:**

- l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che prescrive *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che prescrive *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

**Ritenuto che:**

- con il contratto che verrà concluso al termine della procedura oggetto del presente atto, si intendono affidare i servizi tecnici professionali di collaudatore restauratore per l'intervento denominato **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)”** - CUP: F16J22000310006;
- il contratto avrà per oggetto l'espletamento degli stessi servizi tecnici di cui sopra; lo stesso contratto sarà stipulato mediante scrittura privata e conterrà le clausole contrattuali come definite nello schema di disciplinare d'incarico professionale agli atti di questo Ufficio;
- per l'affidamento dell'incarico in oggetto si procederà con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante Trattativa Diretta con unico operatore economico, da formalizzare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

**Ritenuto** di fare ricorso, per l'affidamento di cui all'oggetto, al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), mediante Trattativa Diretta con unico operatore economico, da formalizzare sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) messa a disposizione da CONSIP SpA per la selezione del contraente secondo procedure gestite interamente per via elettronica;

**Considerato che** a seguito di consultazione degli operatori economici presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), è stato individuato quale operatore economico in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari per l'affidamento in oggetto la società **MANTELLA GIUSEPPE RESTAURI S.R.L.** Via Circonvallazione Paparo n. 25 - 88060 - Isca Sullo Ionio (CZ) P.IVA 03891100798;

**Considerato che** il suddetto operatore economico risulta abilitato ad operare nel mercato elettronico MEPA per la categoria merceologica relativa i servizi in oggetto;

**Dato atto che** per l'affidamento in oggetto viene applicata la deroga di cui all'art. 49 comma 6 del D.Lgs 36/2023;

**Visto:**

- la Trattativa Diretta n. **6391252** del **11/06/2026** indetta sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con la quale è stato richiesto all'operatore economico, sopra individuato, di formulare apposita offerta economica sull'importo di € **4.645,31** oltre Cassa di Previdenza ed I.V.A. competente, posto a base di affidamento per l'incarico dei servizi tecnici professionali in oggetto;
- l'offerta relativa la Trattativa Diretta n. **6391252**, trasmessa dall'operatore economico mediante piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con la quale lo stesso ha ritenuto di offrire un importo pari a € **4.600,00** quale compenso per le prestazioni professionali richieste sopra indicate per l'intervento in oggetto;
- la documentazione a corredo dell'offerta di cui alla Trattativa Diretta n. **6391252**, trasmessa dall'operatore economico **MANTELLA GIUSEPPE RESTAURI S.R.L.** Via Circonvallazione Paparo n. 25 - 88060 - Isca Sullo Ionio (CZ) C.F. e P.IVA 03891100798;
- le certificazioni, acquisite d'ufficio, anche a mezzo del sistema FVOE 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico), a dimostrazione dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., del suddetto operatore economico;
- lo schema di disciplinare d'incarico professionale per le prestazioni di cui all'oggetto, agli atti di questo Ufficio, nel quale sono individuate le modalità di svolgimento delle attività relative ai servizi professionali di cui all'oggetto ed il relativo compenso, che sarà sottoscritto con l'operatore economico solo a seguito dell'esecutività del presente atto;

**Verificata** la regolarità contributiva della società **MANTELLA GIUSEPPE RESTAURI S.R.L.** mediante l'acquisizione del DURC - on line, prot. n. INAIL\_52977328, data richiesta 23/02/2026 - scadenza validità 23/06/2026;

**Ritenuto:**

- che l'importo offerto pari a € **4.600,00** oltre oneri previdenziali ed I.V.A. competente, per l'espletamento dell'incarico in oggetto risulta congrua per la Diocesi Locri-Gerace e rispetta i principi di economicità;
- quindi di dover procedere all'affidamento dell'incarico professionale di collaudatore restauratore per l'intervento denominato "**INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)**" - CUP: F16J22000310006, alla società **MANTELLA GIUSEPPE RESTAURI S.R.L.** sopra individuata;

**Considerato che:**

- la spesa complessiva per l'espletamento del servizio oggetto del presente atto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'intervento in oggetto;
- per l'affidamento in oggetto si provvede mediante il ricorso al contributo concesso di € **1.660.000,00** giusto Disciplinare d'Obblighi rep. n. 8 del 08/02/2023, per l'intervento "**INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)**" - CUP: F16J22000310006;

**Vista** la Legge n. 136 del 13/08/2010 ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei Flussi Finanziari" come modificato con D.L. n. 187 del 12/11/2010, convertito in Legge con modificazioni con Legge n. 217 del 17/12/2010 a seguito della quale è stato acquisito il **CIG BC1DAAFDC2**;

**Dato Atto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo;

**Visti:**

- Il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*";

- Il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, convertito con Legge 11/09/2020 n. 120, modificato del Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021 convertito con Legge 29/07/2021 n. 108;
- Il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

## **DETERMINA**

1. **Di dichiarare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale della presente determinazione a costituirne motivazione;
2. **Di affidare** per i motivi richiamati nelle premesse, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l’incarico professionale di collaudatore restauratore per l’intervento denominato “**INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI S. CARLO BORROMEO, SIDERNO (RC)**” - CUP: F16J22000310006, alla società **MANTELLA GIUSEPPE RESTAURI S.R.L.** Via Circonvallazione Paparo n. 25 - 88060 - Isca Sullo Ionio (CZ) C.F. e P.IVA 03891100798, per l’importo contrattuale netto di € **4.600,00** oltre Oneri previdenziali ed I.V.A. competente, sull’importo del corrispettivo posto a base di affidamento pari € **4.645,31** oltre Oneri previdenziali ed I.V.A. competente;
3. **Di approvare** la procedura indetta mediante Trattativa Diretta n. **6391252** del **11/06/2026** sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e la conseguente offerta trasmessa dal suddetto operatore economico affidatario;
4. **Di dare atto** che i rapporti tra Diocesi Locri-Gerace e l’Affidatario, relativamente all’incarico professionale oggetto del presente atto, saranno disciplinati da apposito disciplinare d’incarico nell’ambito del quale saranno stabilite le condizioni ed i termini per la resa delle prestazioni professionali richieste;
5. **Di approvare** lo schema di disciplinare d’incarico regolante i rapporti tra Diocesi Locri-Gerace e l’Affidatario, relativamente all’incarico in oggetto, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato;
6. **Di dare atto** che la spesa complessiva prevista per l’espletamento dei servizi in oggetto pari ad € **4.600,00** oltre Oneri previdenziali ed I.V.A. competente, è contenuta all’interno del quadro economico dell’intervento in oggetto e trova copertura finanziaria con il contributo concesso di € **1.660.000,00** giusto Disciplinare d’Obblighi rep. n. 8 del 08/02/2023;
7. **Di impegnare** la somma di € **4.600,00** oltre Cassa di Previdenza ed IVA competente, al capitolo n. **3793855**, denominato “*Chiesa S. Carlo Borromeo*”;
8. **Di dare atto** che, conformemente a quanto previsto dal comma 6 della Legge 136/2010 e dall’art. 7, comma 4 del D.L. n. 187 del 12/11/2010, è stato rilasciato il seguente codice **CIG BC1DAAFDC2** dall’Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC;
9. **Di accertare** la regolarità tecnica ed amministrativa-contabile del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa;
10. **Di dare atto** che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d’interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l’esercizio imparziale delle funzioni del Responsabile del Procedimento stesso e del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici che adotta l’atto finale;
11. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’Amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

12. **Di disporre** secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo on-line, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;
13. **Di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è l'arch. Giorgio Metastasio – pec mail. [diocesilocri@pec.chiesacattolica.it](mailto:diocesilocri@pec.chiesacattolica.it).

LOCRI Lì, 21/06/2026

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**  
**Settore Tecnico LL.PP.**  
Arch. Giorgio Metastasio