

DIOCESI DI LOCRI - GERACE

Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici

Settore Tecnico

Via Garibaldi, 104 - 89044 LOCRI - Tel 0964/232320
Email: beniculturali@diocesilocri.it - Pec: lavoripubblici.diocesilocri@pec.it

DETERMINAZIONE

Protocollo n.	Determina n.	Data
178	022	02/03/2026

OGGETTO	PNRR - MISSIONE 1 - COMPONENTE 3 - INVESTIMENTO 2.4 - LINEA D'AZIONE N. 1 - PROGETTO: "INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP: F16J22000260006 - Affidamento appalto esecuzione lavori CIG: B2BD7D0085. Approvazione Perizia di Variante in corso d'opera.
----------------	---

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO DEL SETTORE TECNICO LL.PP.

Visto lo Statuto di regolamentazione ed organizzazione dell'Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Locri-Gerace del 15/12/1998.

Visto il Decreto vescovile Prot. N. 26/07 P.V. di approvazione del Regolamento e del Vademecum diocesano in materia di beni culturali di interesse religioso;

Visto il Decreto vescovile n. 575 prot. n. 86/2023 del 13/02/2023 con il quale il Vescovo di Locri-Gerace Francesco Oliva ha nominato il sottoscritto Arch. Giorgio Metastasio quale Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici dell'Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Locri-Gerace;

Premesso che:

- con decreto di assegnazione delle risorse n. 455 del 07/06/2022 del Ministero della Cultura sono stati finanziati gli interventi efferenti il piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – missione 1 – digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, componente 3 – cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale, investimento 2.4: “sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d’arte (recovery art)” – linea d’azione n. 1 sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili;
- con nota PG 630/2022 del 24/11/2022 la Diocesi di Locri-Gerace ha manifestato la propria disponibilità ad assumere il ruolo di Soggetto Attuatore Esterno ai sensi dell’art. 9 co 1 D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 e s.m.i., ed a sottoscrivere i Disciplinari d’obbligo con cui tale ruolo è assunto per gli interventi ammessi a finanziamento con Decreto SG n. 455 del 07/06/2022, rientranti nella competenza territoriale della Diocesi di Locri-Gerace;
- con decreto del Ministero della Cultura - Direzione Generale per la Sicurezza del Patrimonio Culturale n.351 del 19/12/2022 sono stati individuati i soggetti attuatori esterni ed assegnate le risorse ai sensi dell’art. 9 del D.L. n. 77/2021(L. n. 108/2021), così come modificato dal D.L. n. 36/2022 (L. n. 79/2022) ed ulteriormente modificato dal D.L. 115/2022 convertito con modificazioni dalla L. n. 142/2022;
- la Diocesi di Locri-Gerace è stata individuata quale Soggetto Attuatore Esterno ed Ente Assegnatario delle risorse per n. 7 interventi, tra cui quello in oggetto, come riportato nell’allegato B di cui al suddetto Decreto Ministeriale n. 351 del 19/12/2022;
- con Disciplinare d’Obblighi rep. n. 14 del 08/02/2023, la Diocesi di Locri-Gerace, quale Soggetto attuatore esterno, ha accettato l’assegnazione dell’importo di € **1.560.000,00** per l’attuazione del progetto **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL’ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO”, COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006**, finanziato a valere sul PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura – Componente 3 – Cultura 4.0. – Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” – Investimento 2.4.: “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d’arte (Recovery Art)” – linea d’azione n.1 “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili”;
- con determina vescovile prot. n. 97/2023 del 14/02/2023 il Vescovo di Locri-Gerace Francesco Oliva ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, l’Arch. Giorgio Metastasio, Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici dell’Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Locri-Gerace;
- con determinazione n. **02** del **22/03/2023** del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato affidato l’incarico di Supporto Tecnico Ingegneristico ed Amministrativo al R.U.P. relativamente ad interventi di opere programmati dalla Diocesi di Locri - Gerace, mediante Accordo Quadro con unico operatore economico ai sensi dell’art. 54, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. della durata di quattro anni, all’**Ing. Paolo Raschillà**, nato a Locri (RC) il 15/12/1983, con sede in Grotteria (RC), C. da Dragoni Inferiori n. 35/a, partita IVA n. 03094420803;
- in data 30/03/2023 è stato stipulato l’Accordo Quadro, ai sensi dell’art. 54, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la regolamentazione dell’affidamento dell’attività di Supporto Tecnico Ingegneristico ed Amministrativo al R.U.P. ai sensi dell’art. 31, comma 11 del citato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione n. 07 del 13/04/2023 prot. 229/2023, del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stata affidata l’attività di Supporto Tecnico Ingegneristico ed Amministrativo al R.U.P. di cui al Contratto Attuativo n.2 per l'intervento **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL’ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO”, COMUNE DI CAULONIA (RC)-CUP F16J22000260006**, collegato all’Accordo Quadro del 30/03/2023, all’**Ing. Paolo Raschillà**
- con determinazione n. 12 del 04/05/2023 prot. 255/2023, del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione relativo l’intervento **“INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA**

DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006;

- con determinazione n. 35 del 29/06/2023 prot. 441/2023, del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici, è stato affidato l'incarico professionale di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Misura e Contabilità dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione per l'intervento denominato ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006*** al RTP composto da Ing. Francesco Nucera (Capogruppo/Mandatario), Arch. Graziella Franco (Mandante) ed Ing. Nicola Scattarreggia (Mandante/Giovane Professionista);
- con determinazione n. 48 del 21/09/2023 prot. 635/2023 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato affidato l'incarico professionale per l'esecuzione di rilievi, elaborazione e restituzione grafica di supporto alla progettazione di cui al Contratto Attuativo n. 2 per l'intervento ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006***, collegato all'Accordo Quadro del 07/07/2023, al **Geom. Salvatore Angilletta**;
- con determinazione n. 36 del 29/06/2023 prot. 444/2023, del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici, è stato affidato l'incarico professionale di redazione dello Studio Geologico di supporto alla progettazione e relative attività connesse per l'intervento denominato ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC)" - CUP: F16J22000260006*** al **Geologo Fabio Demasi**;
- con determinazione n. 75 del 31/10/2023 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato affidato l'incarico professionale per ***l'esecuzione di indagini geologiche, geofisiche e geognostiche, accertamenti e prove di laboratorio di supporto alla progettazione*** di cui al suddetto Contratto Attuativo n. 5 per l'intervento ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006***, collegato all'Accordo Quadro del 28/08/2023, all'impresa **SGRO STEFANO**;
- con determinazione n. 82 del 04/11/2023 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato affidato l'incarico professionale per l'esecuzione di indagini sulle murature, accertamenti e prove di laboratorio di supporto alla progettazione di cui al suddetto Contratto Attuativo n. 2 per l'intervento ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006***, collegato all'Accordo Quadro del 28/08/2023, all'impresa **ALFA LAB S.r.l.**;
- con determinazione n. 11 del 01/03/2024 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato affidato l'incarico professionale Verifica della Progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ad interventi programmati dalla Diocesi di Locri-Gerace, Contratto Attuativo n. 2 per ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006*** collegato all'Accordo Quadro del 14/09/2023, alla Società **EDILING S.r.l.**;
- con determinazione n. 34 del 25/06/2024 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) CUP F16J22000260006*** redatto dall'RTP composto da Ing. Francesco Nucera (Capogruppo/Mandatario), Arch. Graziella Franco (Mandante) ed Ing. Nicola Scattarreggia (Mandante/Giovane Professionista);
- con determinazione n. 64 del 02/08/2024 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) CUP F16J22000260006*** redatto dall' RTP composto da Ing. Francesco Nucera

(Capogruppo/Mandatario), Arch. Graziella Franco (Mandante) ed Ing. Nicola Scattarreggia (Mandante/Giovane Professionista) dell'importo complessivo di € **1.560.000,00** di cui € 884.552,45 per lavori, € 174.414,59 per oneri della sicurezza ed € 501.032,96 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con determinazione n. 67 del 05/08/2024 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori dell'intervento denominato ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) CUP F16J22000260006***, sulla base del Progetto Esecutivo, mediante procedura aperta ai sensi dall'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., avvalendosi del ricorso al cosiddetto metodo dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 del predetto codice degli appalti e della riduzione dei termini per ragioni d'urgenza di cui all'art. 71 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- con determinazione Progressivo Servizio n. 237 del 03/10/2024 e Registro Settore n. 228 del 04/10/2024 e Registro Generale n. 3172 del 08/10/2024 della Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria è stata disposta l'aggiudicazione efficace per l'affidamento dei lavori di ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP: F16J22000260006 CIG: B2BD7D0085***, in favore dell'impresa **SACCA' GEOM. PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI** (C.F. SCCPQL55E27L063S - P.IVA 00569530801), con sede legale in Taurianova (RC) alla Via D. Alighieri, 14 per l'importo contrattuale pari ad € **847.762,45** di cui € 673.347,86 quale importo lavori al netto del ribasso offerto pari al **23,877 %** ed € 174.414,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- con determinazione n. 92 del 10/10/2024 del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici si è preso atto della suddetta aggiudicazione efficace disposta dalla Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Reggio Calabria in favore dell'impresa **SACCA' GEOM. PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI** ed è stato rimodulato il quadro economico post gara;
- con verbale del 19/11/2024 il Direttore dei Lavori, a seguito disposizione del RUP, ha proceduto alla consegna dei lavori relativi l'intervento in oggetto in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto d'appalto;
- in data 21/12/2024 è stato stipulato mediante atto pubblico notarile informatico tra la Diocesi di Locri – Gerace e l'impresa aggiudicataria **SACCA' GEOM. PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI** il contratto relativo l'appalto di esecuzione lavori dell'intervento in oggetto per l'importo contrattuale complessivo di € **847.762,45** di cui € 673.347,86 quale importo lavori al netto del ribasso offerto pari al **23,877 %** ed € 174.414,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- con determinazione n. 72 del 21/07/2024 sono stati approvati e liquidati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 1 a tutto il 23/05/2025 dei lavori relativi l'intervento denominato ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006*** – CIG: B2BD7D0085 eseguiti dall'impresa **SACCA' GEOM. PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI** con sede a Via Dante Alighieri 14 - 89029 - Taurianova - RC C.F.: SCCPQL55E27L063S - P.IVA: 00569530801, dell'importo complessivo netto di € **312.186,46** di cui € 253.223,29 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 23,877% ed € 58.963,17 per costi della sicurezza, oltre IVA competente, ed approvato il certificato n. 1 di pagamento della prima rata emesso in data 15/07/2025 dal R.U.P., dell'importo complessivo netto di € **248.968,70** compresa IVA al 10%;
- con determinazione n. 162 del 15/12/2025 con la quale sono stati approvati gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 2 a tutto il 20/11/2025 dei lavori inerenti l'intervento denominato ***"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006*** – CIG: B2BD7D0085 eseguiti dall'impresa **SACCA' GEOM. PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI** con sede a Via Dante Alighieri 14 - 89029 - Taurianova - RC C.F.: SCCPQL55E27L063S - P.IVA: 00569530801, dell'importo complessivo netto di € **709.353,44** di cui € 542.557,88 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 23,877% ed € 166.795,56 per costi della sicurezza, oltre IVA competente ed approvato il certificato n. 2 di

pagamento della seconda rata emesso in data 14/12/2025 dal R.U.P., dell'importo complessivo netto di € 316.740,67 compresa IVA al 10%;

- con determinazione n. 006 del 22/01/2026 è stato liquidato il certificato n. 2 di pagamento della seconda rata emesso in data 14/12/2025 dal R.U.P., dell'importo complessivo netto di € 316.740,67 compresa IVA al 10%, all'impresa **SACCA' GEOM. PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI**, giusta fattura elettronica n. 3/RC del 16/01/2026;

Visto:

- la PEC del 08/10/2025 e successiva integrazione del 06/11/2025 con la quale il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Nucera (Capogruppo RTP), ha richiesto al RUP l'autorizzazione a redigere una Perizia di Variante in corso d'opera per i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., allegando rispettiva relazione per la valutazione e l'autorizzazione alla redazione della stessa e richiedendo, nel contempo, in virtù dell'urgenza imposta dalla tempistica di finanziamento, nonché del particolare contesto storico architettonico in cui è ubicato il bene monumentale oggetto d'intervento, l'autorizzazione a procedere con le lavorazioni previste in perizia ed ancora non realizzate, nelle more della definizione ed approvazione della stessa, in quanto gran parte delle suddette operazioni sono propedeutiche e necessarie al prosieguo dei lavori secondo il cronoprogramma contrattuale, evitando eventuali ritardi o sospensione, garantendo la continuità delle lavorazioni;
- la nota prot. n. 929/2025 del 06/11/2025 con la quale il R.U.P. ha richiesto al Ministero della Cultura Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, quale Ente Finanziatore, l'autorizzazione a procedere con la Perizia di Variante in corso d'opera proposta dal Direttore dei Lavori, utilizzando le somme di cui alla voce imprevisti e parte delle economie di gara;
- la nota prot. n. 9127-P del 28/11/2025 con la quale il Ministero della Cultura - DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT - SERVIZIO III – SICUREZZA DEGLI ISTITUTI E DEI LUOGHI DELLA CULTURA, quale Ente Finanziatore, in riscontro alla suddetta nota del R.U.P. prot. n. 929/2025 del 06/11/2025 ha richiesto integrazioni documentali ai fini della valutazione della perizia di variante in oggetto;
- la nota prot. n. 1049/2025 del 11/12/2025 con la quale il R.U.P. ha trasmesso al Ministero della Cultura Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale la documentazione integrativa redatta dalla DD.LL. in riscontro alle richieste dello stesso Ente finanziatore di cui alla suddetta nota prot. n. 9127-P del 28/11/2025;
- la nota prot. n. 10790-P del 29/12/2025 con la quale il Ministero della Cultura - DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT - SERVIZIO III – SICUREZZA DEGLI ISTITUTI E DEI LUOGHI DELLA CULTURA, ha comunicato l'autorizzazione di parte delle lavorazioni previste in perizia di variante dalla DD.LL.;
- la nota prot. n. 010/2026 del 08/01/2026, con la quale il R.U.P., a seguito della predetta autorizzazione da parte dell'Ente finanziatore, ha autorizzato il Direttore dei Lavori a redigere la Perizia di Variante in corso d'opera per i lavori in oggetto, nei limiti di cui all'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e nei limiti delle lavorazioni autorizzate dall'Ente finanziatore;
- la nota prot. n. 118/2026 del 10/02/2026, con la quale il R.U.P., ha trasmesso la suddetta Perizia di variante in corso d'opera dell'intervento in oggetto redatta dalla Direzione dei Lavori acquisita a mezzo PEC in data 05/02/2026, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e la Provincia di Vibo Valentia per il relativo parere di competenza;
- la nota prot. n. 112/2026 del 09/02/2026 e successive integrazioni del 18/02/2026 e del 20/02/2026 con la quale il R.U.P. ha trasmesso al Ministero della Cultura Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale il quadro economico della Perizia di Variante in corso d'opera redatta dalla DD.LL. per l'autorizzazione all'utilizzo delle somme di cui alle voci imprevisti, accantonamenti e parte delle economie;
- il parere favorevole prot. n. 1949-P del 18/02/2026, trasmesso a mezzo PEC, della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e la Provincia di Vibo Valentia in merito alle opere previste nella Perizia di Variante in corso d'opera dei lavori in oggetto;

- la nota prot. n. 1336-P del 26/02/2026 con la quale il Ministero della Cultura - DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE - UNITA' DI MISSIONE PER L'ATTUAZIONE DEL PNRR, quale Ente Finanziatore, ha autorizzato l'utilizzo delle economie per l'importo massimo di € 74.896,18, iva ed oneri inclusi, a copertura della realizzazione delle lavorazioni ed attività indicate nella perizia di variante in corso d'opera in oggetto, senza necessità di ulteriore autorizzazione per le somme di cui gli imprevisti ed accantonamenti del quadro economico in quanto ricompresi nella suddetta autorizzazione prot. n. 10790-P del 29/12/2025;
- il Rapporto di Verifica CONCLUSIVO della Perizia di Variante in corso d'opera dei lavori in oggetto, con esito POSITIVO, emesso in data 24 febbraio 2026 e trasmesso a mezzo PEC dall'Ing. Paolo Raschillà incaricato dell'attività di Supporto Tecnico Ingegneristico ed Amministrativo al R.U.P. per l'intervento in oggetto;
- la Perizia di Variante in corso d'opera dei lavori di **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006 – CIG: B2BD7D0085**, redatta dal R.T.P. incaricato Ing. Francesco Nucera (Capogruppo RTP) quale Direttore Lavori composta dai seguenti elaborati:

COD.	DESCRIZIONE
PV-R01	Relazione Tecnica Perizia di Variante
PV-R02	Atto di Sottomissione
PV-R03	Verbale Concordamento Nuovi Prezzi
PV-R04	Relazione di Calcolo
PV-R05	Tabulato di Calcolo
PV-A01	Esecutivi delle opere strutturali
PV-EA-01	Quadro Economico Perizia di Variante
PV-EA-02	Computo Metrico Perizia di Variante
PV-EA-03	Elenco dei Nuovi Prezzi unitari Perizia di Variante
PV-EA-04	Analisi dei Nuovi Prezzi Perizia di Variante
PV-EA-05	Incidenza della Manodopera Perizia di Variante
PV-EA-06	Quadro Comparativo Perizia di Variante
PV-EA-07	Cronoprogramma dei Lavori Perizia di Variante

Considerato che:

- le modifiche apportate con la suddetta Perizia di Variante in corso d'opera, rientrano tra quelle previste dall'art. 120 comma 1 lett. c) del D. Lgs 36/2023, in quanto dettate da circostanze impreviste ed imprevedibili in sede di progettazione;
- la suddetta Perizia di Variante in corso d'opera è stata redatta nei limiti di cui all'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e nei limiti delle lavorazioni e somme autorizzate dal Ministero della Cultura, quale Ente Finanziatore, come preventivamente autorizzato dal R.U.P. con nota prot. n. 010/2026 del 08/01/2026;
- il maggior importo dei lavori previsti in perizia rispetto al contratto ammonta ad € **71.898,66** corrispondente al **8,48 %** dell'importo contrattuale originario;
- per effetto dei lavori previsti nella suddetta Perizia di Variante in corso d'opera, il termine contrattuale viene aumentato di giorni 60 (sessanta);
- tale Perizia di Variante in corso d'opera non comporta aumento di spesa rispetto all'importo complessivo di finanziamento € **1.560.000,00**;
- in conseguenza alle modifiche apportate risulta il seguente quadro economico di Perizia di Variante in corso d'opera:

LAVORI					Q.E. Perizia di Variante	
A	a.1	Lavori a misura			€ 979 003,09	
		di cui costi della manodopera			€ 428 724,41	
	a.2	Oneri della sicurezza			€ 174 414,59	
	Importo Complessivo Appalto				€ 1 153 417,68	
	Ribasso d'asta: 23,877%				-€ 233 756,57	
	a.3	Lavori a misura al netto del ribasso			€ 745 246,52	
		di cui costi della manodopera			€ 428 724,41	
	a.4	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 174 414,59	
	Importo Contrattuale				€ 919 661,11	
	Maggior Importo Contrattuale 8,48%				€ 71 898,66	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
B	b.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 0,00	
	b.2	Rilievi, accertamenti e indagini				
		a)	Rilievi e restituzione grafica		€ 9 813,58	
		b)	Indagini geognostiche, geologiche e prove di laboratorio		€ 6 478,36	
		c)	Indagini, prove sulle murature e prove di laboratorio		€ 13 753,44	
		d)	Indagini archeologiche		€ 0,00	
	b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi			€ 0,00	
	b.4	Imprevisti			€ 0,00	
	b.5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi e spese			€ 0,00	
	b.6	Accantonamenti			€ 0,00	
	b.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione, misura e contabilità dei lavori, ecc.:				
		a)	Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione, Misura e Contabilità dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 136 508,13	
		b)	Spese tecniche Perizia di Variante in corso d'opera, DL e CSE su maggior importo perizia		€ 6 698,91	
		c)	Studio geologico		€ 16 000,07	
		d)	Servizi archeologici		€ 6 534,31	
		e)	Spese RUP e collaboratori interni		€ 21 179,34	
	b.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione				
		a)	Supporto al responsabile del procedimento per attività tecnico amministrative		€ 21 915,03	
		b)	Supporto al responsabile del procedimento per attività di verifica della progettazione		€ 17 186,17	
		c)	Supporto al responsabile del procedimento per piattaforma ReGIS		€ 8 090,91	
		d)	Supporto al responsabile del procedimento per attività di verifica della perizia di variante in corso d'opera, ecc.		€ 2 130,80	
	b.9	Spese per commissioni giudicatrici, C.U.C. ed A.N.A.C.			€ 3 377,42	
	b.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 1 000,00	
	b.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici:				
		a)	Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera		€ 8 699,95	
b)		Collaudo statico in corso d'opera		€ 11 700,00		
b.12	c)	Collaudo restauratore		€ 5 361,67		
	I.V.A., ed altre imposte e contributi dovuti per legge:					
	a)	I.V.A. sui lavori (A)	10%	€ 91 966,11		
	b)	I.V.A. su imprevisti (b.4)	10%	€ 0,00		
	c)	I.V.A. su indagini (b.2.b, b.2.c, b.2.d)	22%	€ 4 451,00		
	d)	Cassa di Previdenza su (b.7.a, b.7.b, b.7.c, b.7.d, b.8.a, b.8.b, b.8.c, b.8.d, b.11.a, b.11.b, b.11.c)	4%	€ 9 633,04		
	e)	Cassa di Previdenza su (b.2.a)	5%	€ 490,68		
f)	I.V.A. sulle competenze tecniche (b.2.a, b.7.a, b.7.b, b.7.c, b.7.d, b.8.a, b.8.b, b.8.c, b.8.d, b.11.a, b.11.b, b.11.c) e su Cassa di Previdenza (b.12.d, b.12.e)	22%	€ 57 367,91			
TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:					€ 460 336,81	
ECONOMIE:					€ 180 002,08	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO:					€ 1 560 000,00	
IMPORTO FINANZIAMENTO:					€ 1 560 000,00	

Dato atto pertanto che alla spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento in oggetto si provvede mediante il ricorso al contributo concesso di **€ 1.560.000,00** giusto Disciplinare d'Obblighi rep. n. 14 del 08/02/2023, per l'intervento **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA**

DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006, a valere sui PNRR Missione 1 - Componente 3 - Investimento 2.4 - Linea D'azione n. 1;

Ritenuto che occorre procedere all'approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera dell'intervento **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006 – CIG: B2BD7D0085**;

Visti:

- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice di contratti Pubblici" per come corretto dal D. Lgs. 56/2017 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 5 ottobre 2010, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", n. 207 per le parti ancora in vigore;
- Il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione"*;
- Il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, convertito con Legge 11/09/2020 n. 120, modificato del Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021 convertito con Legge 29/07/2021 n. 108;
- Il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. **Di dichiarare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale della presente determinazione a costituirne motivazione;
2. **Di approvare** per i motivi richiamati nelle premesse e che qui si intendono riportate e trascritte, la Perizia di Variante in corso d'opera dei lavori di **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006 – CIG: B2BD7D0085**, redatta dal Direttore dei Lavori incaricato Ing. Francesco Nucera (Capogruppo RTP) dell'importo complessivo di **€ 1.560.000,00** di cui € 745.246,52 per lavori al netto del ribasso offerto pari al 23,877 %, € 174.414,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 460.336,81 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 180.002,08 per economie, dando atto che il maggior importo contrattuale ammonta ad **€ 71.898,66** oltre I.V.A.;
3. **Di dare atto** che la Perizia di Variante in corso d'opera in oggetto è stata redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per le motivazioni indicate negli elaborati di perizia, come preventivamente autorizzata dal R.U.P. con nota prot. n. 010/2026 del 08/01/2026;
4. **Di dare atto** che per effetto dei lavori previsti nella Perizia di Variante in corso d'opera in oggetto si concede una proroga contrattuale di giorni 60 (sessanta);
5. **Di dare atto** che la Perizia di Variante in corso d'opera non comporta alcun aumento di spesa rispetto all'importo complessivo dell'intervento pari ad **€ 1.560.000,00**;
6. **Di affidare** all'impresa **SACCA' GEOM. PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI** con sede a Via Dante Alighieri 14 - 89029 - Taurianova - RC C.F.: SCCPQL55E27L063S - P.IVA: 00569530801, i maggiori lavori previsti nella suddetta Perizia di Variante in corso d'opera pari ad **€ 71.898,66** oltre I.V.A., giusto Schema Atto di Sottomissione, allegato alla suddetta perizia di variante in corso d'opera e già sottoscritto dalla stessa per accettazione;
7. **Di approvare** le competenze tecniche nette spettanti al R.T.P. incaricato Ing. Francesco Nucera (Capogruppo RTP) per *"Perizia di Variante in corso d'opera, DL e CSE su maggior importo perizia"*, previste nel relativo quadro economico allegato alla stessa;
8. **Di approvare** le competenze tecniche nette relative il *"Supporto al responsabile del procedimento per attività di verifica della perizia di variante in corso d'opera, ecc"* spettanti all'Ing. Paolo Raschillà

incaricato dell'attività di Supporto Tecnico Ingegneristico ed Amministrativo, previste nel relativo quadro economico allegato alla stessa;

9. **Di dare atto** che la spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento in oggetto si farà fronte con il finanziamento concesso di € **1.560.000,00** giusto Disciplinare d'Obblighi rep. n. 14 del 08/02/2023, per l'intervento **"INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DELL'ARCICONFRATERNITA DEL SS ROSARIO", COMUNE DI CAULONIA (RC) - CUP F16J22000260006** con previsione al capitolo n. 3793437, denominato *"Chiesa dell'Arciconfraternita del Rosario"*;
10. **Di impegnare** la somma di € **71.898,66** oltre IVA competente, quale maggior importo contrattuale netto, in favore dell'impresa **SACCA' GEOM. PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI**, al capitolo n. 3793437, denominato *"Chiesa dell'Arciconfraternita del Rosario"*;
11. **Di impegnare** la somma di € **6.698,91** oltre Cassa di Previdenza ed IVA competente, quali competenze tecniche nette per *"Perizia di Variante in corso d'opera, DL e CSE su maggior importo perizia"*, in favore del R.T.P. Ing. Francesco Nucera (*Capogruppo RTP*), al capitolo n. 3793437, denominato *"Chiesa dell'Arciconfraternita del Rosario"*;
12. **Di impegnare** la somma di € **2.130,80** oltre Cassa di Previdenza ed IVA competente, nette relative il *"Supporto al responsabile del procedimento per attività di verifica della perizia di variante in corso d'opera, ecc."* spettanti all'Ing. Paolo Raschillà incaricato dell'attività di Supporto Tecnico Ingegneristico ed Amministrativo, al capitolo n. 3793437, denominato *"Chiesa dell'Arciconfraternita del Rosario"*;
13. **Di accertare** la regolarità tecnica ed amministrativa-contabile del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;
14. **Di dare atto** che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del Responsabile del Procedimento stesso e del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici che adotta l'atto finale;
15. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
16. **Di disporre** secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo on-line, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;
17. **Di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è l'arch. Giorgio Metastasio – pec mail. lavoripubblici.diocesilocri@pec.it.

LOCRI Lì, 02/03/2026

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
Settore Tecnico LL.PP.
Arch. Giorgio Metastasio