



DIOCESI LOCRI-GERACE
Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici
Settore Tecnico

Via Garibaldi, 104 - 89044 LOCRI - Tel 0964/232320
Email: beniculturali@diocesilocri.it - Pec: lavoripubblici.diocesilocri@pec.it

DETERMINAZIONE

Protocollo n.	Determina n.	Data
70	007	30/01/2026

OGGETTO	P.A.C. 2014/2020 – Asse 9 – Azione 9.6.7 per <i>“interventi di miglioramento del tessuto urbano e delle aree ad alta esclusione sociale anche ai fini di contrastare lo spopolamento”</i> - Completamento programmazione D.D. n. 3931 del 19/03/2025 – Approvato con D.D. n. 14225 del 08/10/2025 Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 36/2023, ed affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i. dell'incarico professionale per il Supporto Tecnico - Amministrativo al R.U.P. e relative attività connesse per l'intervento denominato: <i>Manutenzione Straordinaria della Chiesa “San Nicola De Protonotariüs” e relativi edifici parrocchiali</i> – CUP: – F75F21002090002 - CIG: B9EDA8112E
----------------	---

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO DEL SETTORE TECNICO LL.PP.

Visto lo Statuto di regolamentazione ed organizzazione dell'Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Locri-Gerace del 15/12/1998.

Visto il Decreto vescovile Prot. N. 26/07 P.V. di approvazione del Regolamento e del Vademecum diocesano in materia di beni culturali di interesse religioso;

Visto il Decreto vescovile n. 575 prot. n. 86/2023 del 13/02/2023 con il quale il Vescovo di Locri-Gerace Francesco Oliva ha nominato il sottoscritto Arch. Giorgio Metastasio quale Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici dell'Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Locri-Gerace;

Premesso che:

- con D.G.R. n.188/2020 della Regione Calabria, è stato previsto di finanziare interventi e misure anticrisi a favore delle Città di Catanzaro, Cosenza, Crotone, Reggio Calabria e Vibo Valentia – anche in risposta alla emergenza sanitaria COVID-19 – con particolare riferimento all’obiettivo generale della inclusione sociale, da conseguirsi tramite interventi di riqualificazione ambientale e rigenerazione sociale ed economica dei centri storici e dei quartieri marginali e degradati delle città e delle aree urbane, e/o interventi di riqualificazione e valorizzazione urbana a fini sociali, culturali, turistici e di sostegno allo sviluppo economico;
- con D.G.R. n. 88/2021 della Regione Calabria, sono state attribuiti le risorse finanziarie commisurate all’importo delle proposte avanzate dai comuni inquadrabili in Asse 9 del PAC 2014/2020, confermando il quadro di ricognizione già individuato con Delibera di Giunta n. 528/2020 per un importo complessivo di Euro 19.143.380,35 e che gli interventi proposti non modificano l’istruttoria compiuta dalle strutture interessate e che gli stessi rientrano nella dichiarazione di coerenza programmatica resa dall’Autorità di Coordinamento del PAC Calabria 2014/2020;
- con nota prot. n. 685718 del 18/09/2025, il Direttore Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici della Regione Calabria ha richiesto il Parere Coerenza Programmatica con i contenuti dell’azione 9.6.7 POC 2014/2020, per gli interventi di riqualificazione ambientale e rigenerazione sociale ed economica dei centri storici e dei quartieri marginali e degradati delle città e delle aree urbane e/o interventi di riqualificazione e valorizzazione urbana ai fini sociali, culturali e di sostegno allo sviluppo economico, al il Dipartimento Programmazione Unitaria;
- il Dipartimento Programmazione Unitaria con nota n. 687892 del 18/09/2025, in qualità di Autorità di Coordinamento, ha espresso parere positivo in merito alla coerenza programmatica dell’intervento in parola con i contenuti del programma di Azione e Coesione (PAC) – POC Calabria 2014/2020 con la raccomandazione di assicurare che tutti gli adempimenti connessi e conseguenziali rispettino in modo puntuale la normativa in materia di aiuti di Stato e il termine di vigenza del Programma la cui scadenza è fissata al 31.12.2026;
- con D.G.R. n. 486 del 25/09/2025 della Regione Calabria, rubricato variazione al bilancio di previsione, al documento tecnico di accompagnamento e al bilancio gestionale 2025-2027, ai sensi dell’articolo 51 del DLGS n. 118/2011 afferenti a risorse POC 2014/2020 Azione 9.6.7 (Protocollo n. 695868/2025) sono stati iscritti in bilancio per l’annualità 2025 € 537.303,69 e per l’annualità 2026 la somma di € 1.253.708,62 sul capitolo di uscita U.2.03.04.01.001 “Contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private”;
- con Decreto Dirigenziale n. 14225 del 08/10/2025 della Regione Calabria, rubricato come “P.A.C. 2014/2020 – Asse 9 -Azione 9.6.7. per interventi di miglioramenti del tessuto urbano e delle aree ad alta esclusione sociale anche ai fini di contrastare lo spopolamento - Completamento programmazione D.D. N. 3931 DEL 19/03/2025. Attuativo della DGR 68 DEL 28/02/2025 e relativa DGR N. 494 del 13/09/2024 (FSC 2021/2027) ed alla DGR N. 283 del 29/06/2021” sono state impegnate le somme necessarie per completare i citati programmi di intervento;
- con nota prot. n. 843450 del 05/11/2025 la Regione Calabria - Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici – UOA – Opere Pubbliche e Resilienza del Territorio - Settore n. 2 “Lavori Pubblici – Politiche di Edilizia Abitativa, Vigilanza ATERP, Espropri, ha notificato il suddetto Decreto Dirigenziale n. 14225 del 08/10/2025, con il quale è stato assegnato il finanziamento per l’intervento denominato **“Manutenzione Straordinaria della Chiesa “San Nicola De Protonotariis” e relativi edifici parrocchiali”** – CUP: F75F21002090002 per l’importo complessivo pari ad € **563.382,88**;
- con la suddetta nota prot. n. 843450 del 05/11/2025 è stato trasmesso lo schema di convenzione di finanziamento da restituire debitamente compilata e firmata unitamente alla determina di approvazione della progettazione esecutiva dell’intervento ed ai rispettivi elaborati progettuali;
- con apposita delega del 18/11/2025 il legale rappresentante Sac. Giuseppe Giovinazzo della Parrocchia di San Nicola De Protonotariis in Grotteria (RC) ha autorizzato e delegato la Diocesi di Locri-Gerace in

persona del legale rappresentante, in qualità di Soggetto attuatore esterno, a realizzare nell'ambito l'intervento denominato P.A.C. 2014/2020 – Asse 9 -Azione 9.6.7. per *“interventi di miglioramento del tessuto urbano e delle aree ad alta esclusione sociale anche ai fini di contrastare lo spopolamento”* - Completamento programmazione D.D. n. 3931 del 19/03/2025 – Approvato con D.D. n. 14225 del 08/10/2025, l'intervento in oggetto denominato **“Manutenzione Straordinaria della Chiesa “San Nicola De Protonotariis” e relativi edifici parrocchiali”** – CUP: F75F21002090002 per l'importo assegnato di € **563.382,88**;

- con determina vescovile prot. n. 1036/2025 del 09/12/2025 il Vescovo di Locri-Gerace Francesco Oliva ha nominato quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. per l'intervento in oggetto, l'Arch. Giorgio Metastasio, Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici dell'Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Locri-Gerace;

Considerato che, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale per il Supporto Tecnico - Amministrativo al R.U.P. e relative attività connesse per l'intervento denominato **Manutenzione Straordinaria della Chiesa “San Nicola De Protonotariis” e relativi edifici parrocchiali** – CUP: F75F21002090002;

Accertato che essendo la Diocesi di Locri-Gerace dotata di un ufficio tecnico allo stato attuale sottodimensionato, sussistono le condizioni di carenza in organico di personale tecnico ed amministrativo di ruolo e, quindi, con difficoltà oggettive nel rispettare i tempi della programmazione per la realizzazione degli interventi oggetto di finanziamento pubblico e che, pertanto, si rende necessario ricorrere a soggetti esterni per l'affidamento dei servizi tecnici professionali di cui all'oggetto;

Considerato pertanto, di ricorrere a professionisti esterni alla Diocesi di Locri-Gerace, data la carenza in organico di figure professionali in possesso dei requisiti idonei allo svolgimento del servizio in parola e considerata la difficoltà del rispetto dei tempi della programmazione degli interventi pubblici e l'entità delle funzioni d'ufficio da assolvere;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 50 del suddetto D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 il quale prevede le procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del predetto D.Lgs 36/2023;

Dato atto che l'importo delle competenze, posto a base dell'affidamento, per l'espletamento del servizio oggetto del presente atto, risulta essere pari a € **12.955,56** oltre Oneri di Previdenza ed I.V.A. competente, come meglio distinto e specificato nella determinazione dei corrispettivi di cui al D.M. 17/06/2016 e D.Lgs 36/2023 depositata agli atti di questo Ufficio;

Ritenuto che per l'affidamento del suddetto incarico risulta ammissibile l'applicazione dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale prevede *“l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Visto:

- l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che prescrive *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che prescrive *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta,*

ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

Ritenuto che:

- con il contratto che verrà concluso al termine della procedura oggetto del presente atto, si intendono affidare i servizi tecnici professionali per il Supporto Tecnico - Amministrativo al R.U.P. e relative attività connesse per l'intervento denominato **Manutenzione Straordinaria della Chiesa “San Nicola De Protonotariis” e relativi edifici parrocchiali** – CUP: F75F21002090002;
- il contratto avrà per oggetto l'espletamento degli stessi servizi tecnici di cui sopra; lo stesso contratto sarà stipulato mediante scrittura privata e conterrà le clausole contrattuali come definite nello schema di disciplinare d'incarico professionale agli atti di questo Ufficio;
- per l'affidamento dell'incarico in oggetto si procederà con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante Trattativa Diretta con unico operatore economico, da formalizzare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) www.acquistinretepa.it;

Ritenuto di fare ricorso, per l'affidamento di cui all'oggetto, al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), mediante Trattativa Diretta con unico operatore economico, da formalizzare sulla piattaforma www.acquistinretepa.it messa a disposizione da CONSIP SpA per la selezione del contraente secondo procedure gestite interamente per via elettronica;

Considerato che a seguito di consultazione dell'elenco di professionisti esterni della Diocesi Locri-Gerace aggiornamento ANNO 2024 *per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, di servizi tecnici, di servizi di supporto specialistico, e di servizi diversi dalla progettazione, ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.*, approvato con determinazione del Direttore dell'Ufficio Diocesano n. 76 del 05/09/2024, è stato individuato quale operatore economico in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari per l'affidamento in oggetto l'**Ing. Giorgia Serra** con sede in Via Aldo Moro n. 26 – 89041 – Caulonia Marina (RC) - P.IVA 03794950794;

Considerato che il suddetto operatore economico risulta abilitato ad operare nel mercato elettronico MEPA per la categoria merceologica relativa i servizi in oggetto;

Visto:

- la Trattativa Diretta n. 5961532 del 08/01/2026 indetta sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con la quale è stato richiesto all'operatore economico, sopra individuato, di formulare apposita offerta economica mediante ribasso percentuale sull'importo di € **12.955,56** oltre Cassa di Previdenza ed I.V.A. competente, posto a base di affidamento per l'incarico dei servizi tecnici professionali in oggetto;
- l'offerta relativa la Trattativa Diretta n. 5961532, trasmessa dall'operatore economico mediante piattaforma www.acquistinretepa.it del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con la quale lo stesso ha ritenuto di offrire un ribasso pari al **5,00%**, sull'importo posto a base di affidamento, quale compenso per le prestazioni professionali richieste sopra indicate per l'intervento in oggetto;
- la documentazione a corredo dell'offerta di cui alla Trattativa Diretta n. 5961532, trasmessa dall'operatore economico **Ing. Giorgia Serra** con studio in Caulonia Marina (RC), Via Aldo Moro n. 26, P. I.V.A. n. 03794950794, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vibo Valentia al n. 895 dal 05/02/2021;
- le certificazioni, acquisite d'ufficio, anche a mezzo del sistema FVOE 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico), a dimostrazione dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., del suddetto operatore economico;
- la certificazione di regolarità contributiva INARCASSA del 15/01/2026 ed il DURC on-line prot. n. INPS_47860967 data richiesta 15/10/2025 con scadenza validità 12/02/2026, acquisiti d'ufficio, dai quali si rileva che l'operatore economico sopra menzionato risulta in regola con i versamenti contributivi;

- lo schema di disciplinare d'incarico professionale per le prestazioni di cui all'oggetto, agli atti di questo Ufficio, nel quale sono individuate le modalità di svolgimento delle attività relative ai servizi professionali di cui all'oggetto ed il relativo compenso, che sarà sottoscritto con l'operatore economico solo a seguito dell'esecutività del presente atto;

Ritenuto:

- che in applicazione del ribasso offerto pari al **5,00%**, (cinque virgola zero per cento), la conseguente offerta di **€ 12.307,78** oltre Cassa di Previdenza ed I.V.A. competente, per l'espletamento dell'incarico in oggetto risulta congrua per la Diocesi Locri-Gerace e rispetta i principi di economicità;
- quindi di dover procedere all'affidamento dell'incarico professionale per il Supporto Tecnico - Amministrativo al R.U.P. e relative attività connesse per l'intervento denominato **Manutenzione Straordinaria della Chiesa "San Nicola De Protonotariis" e relativi edifici parrocchiali** – CUP: F75F21002090002, all'**Ing. Giorgia Serra**, come sopra individuata;

Considerato che:

- la spesa complessiva per l'espletamento del servizio oggetto del presente atto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'intervento in oggetto;
- per l'affidamento in oggetto si provvede mediante il ricorso al contributo concesso di **€ 563.382,88** a valere sulle risorse P.A.C. 2014/2020 – Asse 9 -Azione 9.6.7. per *"interventi di miglioramento del tessuto urbano e delle aree ad alta esclusione sociale anche ai fini di contrastare lo spopolamento"* - Completamento programmazione D.D. n. 3931 del 19/03/2025 – Approvato con D.D. n. 14225 del 08/10/2025, per l'intervento denominato **Manutenzione Straordinaria della Chiesa "San Nicola De Protonotariis" e relativi edifici parrocchiali** – CUP: F75F21002090002;

Vista la Legge n. 136 del 13/08/2010 ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei Flussi Finanziari" come modificato con D.L. n. 187 del 12/11/2010, convertito in Legge con modificazioni con Legge n. 217 del 17/12/2010 a seguito della quale è stato acquisito il **CIG B9EDA8112E**;

Dato Atto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo;

Visti:

- Il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione"*;
- Il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, convertito con Legge 11/09/2020 n. 120, modificato del Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021 convertito con Legge 29/07/2021 n. 108;
- Il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. **Di dichiarare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale della presente determinazione a costituire motivazione;
2. **Di affidare** per i motivi richiamati nelle premesse, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale per il Supporto Tecnico - Amministrativo al R.U.P. e relative attività connesse per l'intervento denominato **Manutenzione Straordinaria della Chiesa "San Nicola De Protonotariis" e relativi edifici parrocchiali** – CUP: F75F21002090002, all'**Ing. Giorgia Serra** con studio in Caulonia Marina (RC), Via Aldo Moro n. 26 –, P. I.V.A. n. 03794950794, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vibo Valentia al n. 895 dal 05/02/2021, avendo offerto il ribasso del **5,00%**, sull'importo del corrispettivo posto a base di affidamento pari **€ 12.955,56** e quindi per l'importo contrattuale netto di **€ 12.307,78** oltre Oneri di Previdenza ed I.V.A. competente;

3. **Di approvare** la procedura indetta mediante Trattativa Diretta n. 5961532 del 08/01/2026 sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e la conseguente offerta trasmessa dal suddetto operatore economico affidatario;
4. **Di dare atto** che i rapporti tra Diocesi Locri-Gerace e l'Affidatario, relativamente all'incarico professionale oggetto del presente atto, saranno disciplinati da apposito disciplinare d'incarico nell'ambito del quale saranno stabilite le condizioni ed i termini per la resa delle prestazioni professionali richieste;
5. **Di approvare** lo schema di disciplinare d'incarico regolante i rapporti tra Diocesi Locri-Gerace e l'Affidatario, relativamente all'incarico in oggetto, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato;
6. **Di dare atto** che la spesa complessiva prevista per l'espletamento dei servizi in oggetto pari ad € **12.307,78** oltre Oneri di Previdenza ed I.V.A. competente, è contenuta all'interno del quadro economico dell'intervento in oggetto e trova copertura finanziaria con il contributo concesso di € **563.382,88** a valere sulle risorse P.A.C. 2014/2020 – Asse 9 -Azione 9.6.7. per *“interventi di miglioramento del tessuto urbano e delle aree ad alta esclusione sociale anche ai fini di contrastare lo spopolamento”* - Completamento programmazione D.D. n. 3931 del 19/03/2025 – Approvato con D.D. n. 14225 del 08/10/2025, per l'intervento denominato **Manutenzione Straordinaria della Chiesa “San Nicola De Protonotariis” e relativi edifici parrocchiali** – CUP: F75F21002090002;
7. **Di impegnare** la somma di € **12.307,78** oltre Cassa di Previdenza ed IVA competente, al capitolo n. **04694893**, denominato **“Chiesa San Nicola De Protonotariis”**;
8. **Di dare atto** che, conformemente a quanto previsto dal comma 6 della Legge 136/2010 e dall'art. 7, comma 4 del D.L. n. 187 del 12/11/2010, è stato rilasciato il seguente codice **CIG B9EDA8112E** all'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC;
9. **Di accertare** la regolarità tecnica ed amministrativa-contabile del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;
10. **Di dare atto** che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del Responsabile del Procedimento stesso e del Responsabile di Servizio del Settore Tecnico Lavori Pubblici che adotta l'atto finale;
11. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
12. **Di disporre** secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo on-line, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;
13. **Di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è l'arch. Giorgio Metastasio – Pec: lavoripubblici.diocesilocri@pec.it.

LOCRI Li, 30/01/2026

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
Settore Tecnico LL.PP.
Arch. Giorgio Metastasio